

UCHWAŁA N R 9/VIII/2022

Rady Nadzorczej „Mieszkaniowej Spółdzielni Własnościowej” „PAŁAC” w Legnicy

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia opłat za wodę i ścieki oraz wysokości zaliczki za podgrzanie wody wodociągowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kościuszki 52, ul. Wileńskiej 5, ul. Wileńskiej 7.

Działając na podstawie § 46 ust.1 pkt 7 Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza Mieszkaniowej Spółdzielni Własnościowej „PAŁAC” w Legnicy uchwala, co następuje:

§ 1.

Z dniem 1 stycznia 2023 r. ustala się następujące opłaty za zużycie zimnej i ciepłej wody:

1. Dla nieruchomości przy **ul. Kościuszki 52:**

- cenę za 1 m³ wody + ścieki w kwocie **12,51 zł brutto**,
- zaliczkę za 1 m³ ciepłej wody w kwocie **44,51 zł brutto (w tym 32,00 zł podgrzew wody).**

2. Dla nieruchomości przy **ul. Wileńskiej 5:**

- cenę za 1 m³ wody + ścieki w kwocie **12,51 zł brutto**,
- zaliczkę za 1 m³ ciepłej wody w kwocie **32,51 zł brutto (w tym 20,00 zł podgrzew wody).**

3. Dla nieruchomości **ul. Wileńskiej 7 :**

- cenę za 1 m³ wody + ścieki w kwocie **12,51 zł brutto**,
- zaliczkę za 1 m³ ciepłej wody w kwocie **32,51 zł brutto (w tym 20,00 zł podgrzew wody).**

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Mieszkaniowej Spółdzielni Własnościowej „PAŁAC” w Legnicy.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr 3/VIII/2022 Rady Nadzorczej Mieszkaniowej Spółdzielni Własnościowej „Pałac” w Legnicy z dnia 7 kwietnia 2022 r. w sprawie ustalenia opłaty za wodę i ścieki oraz wysokości zaliczki za podgrzanie wody wodociągowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kościuszki 52, ul. Wileńskiej 5, ul. Wileńskiej 7.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2023 r.**

Beata Kurzydło
A. Cedowska
M. Kowalewo

Uzasadnienie

do Uchwały Nr 9/VIII/2022

Rady Nadzorczej „Mieszkaniowej Spółdzielni Własnościowej”
„PAŁAC” w Legnicy

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia opłat za wodę i ścieki oraz wysokości zaliczki za podgrzanie wody wodociągowej w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Kościuszki 52, ul. Wileńskiej 5, ul. Wileńskiej 7.

1. ul. Kościuszki 52:

Koszt dostawy ciepła na potrzeby podgrzewu wody w budynku w sezonie 2021/2022 wyniósł 54.000,00 zł tj. **32,00 zł/za 1 m³** podgrzania wody. Dotychczasowa zaliczka nie pokryła kosztów dostawy ciepła na potrzeby podgrzewu.

Zmiany taryfy opłat za dostawę ciepła dla WPEC S.A. Legnica obowiązujące od dnia 24 maja 2022 r. i od 12 sierpnia 2022 r. spowodują zwiększenie opłat za dostawę ciepła na podgrzew wody w 2023 r..

2 ul. Wileńska 5:

W związku z brakiem pokrycia kosztów dostawy gazu na potrzeby podgrzewu wody, które w sezonie grzewczym 2021/2022 wyniosły 25.000,00 zł tj. **18,50 zł/za 1 m³** podgrzania wody zwiększeniu ponad zaliczki uległy opłaty za dostawę ciepła na podgrzew wody.

Podwyższenie przez dostawcę opłat za dostawę gazu, uwolnienie podatku VAT i akcyzy spowodują zwiększenie opłat za dostawę gazu na podgrzew wody w 2023 r. 2 ul. Wileńska 5:

3 ul. Wileńska 7.

W związku z brakiem pokrycia kosztów dostawy gazu na potrzeby podgrzewu wody, które w sezonie grzewczym 2021/2022 wyniosły 22.000,00 zł tj. **18,66 zł/za 1 m³** podgrzania wody zwiększeniu ponad zaliczki uległy opłaty za dostawę ciepła na podgrzew wody.

Podwyższenie przez dostawcę opłat za dostawę gazu, uwolnienie podatku VAT i akcyzy spowodują zwiększenie opłat za dostawę gazu na podgrzew wody w 2023 r..

